

KOMUNALAC NIN d.o.o.
Trg hrvatskih branitelja 1
Nin, 23232, Hrvatska
MB:4376501
OIB:9004987585

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKA IZVJEŠĆA ZA 2022. GODINU

PODACI O TVRTKI

Tvrtka Komunalac Nin d.o.o. za komunalne usluge, Nin upisana je u sudskom registru Trgovačkog suda u Zadru pod matičnim brojem subjekta (MBS) 110051833. Osnovana je 27. travnja 2015. godine.

Temeljni kapital je 20.000,00 kn.

Osnovna djelatnost je uslužna djelatnost uređenja i održavanja krajolika.

Osnivač je Grad Nin.

Temeljem Obavijesti o razvrstavanju poslovnih subjekata prema NKDu od 2007. godine Državnog zavoda za statistiku Zagreb, društvo ima brojčanu oznaku 92-8130, a matični broj poslovnog subjekta je 4376501.

Temeljem Potvrde o osobnom identifikacijskom broju izdanom od MF, Porezne uprave, društvu je dodjeljen OIB:90049875685.

Prosječan broj zaposlenih u 2022. je 34 radnik.

RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Kratki opis računovodstvenih politika:

Financijski izvještaji sastavljeni su primjenom Hrvatskih standard financijskog izvještavanja (HSFI) a sukladno Zakonu o računovodstvu (NN 78/15-47/20).

Financijski izvještaji Društva izrađeni su primjenom načela povijesnog troška. Sastavljeni su prema načelu nastanka poslovnog događaja, događaji se priznaju kad su nastali i uključeni su u fin. izvještaje u razdoblju na koji se odnose pod pretpostavkom vremenske neoganičenosti poslovanja.

Izvještaji su izraženi u hrvatskim kunama. U godinama kada ima transakcija, potraživanja i obveza u stranim valutama one su preračunate su u HRK prema tečaju važećem na datum transakcije (srednji tečaj HNB-a). Tečajne razlike proizlaze iz preračunavanja stranih sredstava u HRK na dan transakcija te stanja potraživanja i obveza u stranim valutama na dan 31.12.

PRIHODI

Prihod je bruto priljev ekonomskih koristi tijekom razdoblja koji proizlazi iz redovnih aktivnosti Društva. Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade za prodanu robu ili usluge tijekom poslovanja.

Iskazani su u svotama koje su smanjene za porez na dodanu vrijednost. Društvo priznaje prihode kad se svota prihoda može pouzdano mjeriti i priznaju se u razdoblju u kojem su ostvareni.

Prihodi od usluga priznaju se u razdoblju u kojem su pružene. Prihodi od ugovora o obavljanju usluga priznaje se u odnosu na stupanj izvršenja ugovora do datuma izvješćivanja.

Prihodi od kamata ukoliko ih ima priznaju se isto po vremenskoj osnovi tj. u razdoblju na koje se odnose.

FINANCIJSKA IMOVINA

Mjeri se po fer vrijednosti (trošku stjecanja). Transakcijski troškovi terete rashode razdoblja.

TROŠKOVI POSUDBE

Troškovi posudbe priznaju se kao rashod.

NOVAC

Obuhvaća novac na transakcijskom računu u banci i u blagajni.

DUGOTRAJNA IMOVINA

Društvo dugotrajnu imovinu klasificira svu imovinu čiji je korisni vijek dulji od jedne godine i nabavna vrijednost viša od 3.500 kn. Početno mjerenje dugotrajne imovine je metoda troška. U nabavnu vrijednost uključuju se zavisni troškovi ako su ostvareni uvjeti za priznavanje. Dalje se primjenjuje metoda troška (nabavna vrijednost smanjena za akumuliranu amortizaciju).

Primjenjuje se pravocrtna metoda po redovnim stopama osim ukoliko se kod pojedinog inventara odstupa zbog procjene dužeg vijeka uporabe istog.

Revalorizacija se provodi ako postoji indikacija da se knjigovodstvena vrijednost znatno razlikuje od fer vrijednosti.

Ako je potrebno zamjeniti značajne dijelove dugotrajne imovine koji su neodvojivi a radi se o većim zahvatima održavanja troškovi se pripisuju knjigovodstvenov vrijednosti sredstva. Ukoliko se radi o odvojivom dijelu vodi se kao individualna imovina. Svi ostali troškovi tekućeg održavanja i popravaka priznaju se u rezultatu razdoblja.

Amortizacija se obračunava da se nabavna vrijednost imovine (osim zemljišta i investicija u tijeku) otpisuje tijekom procijenjenog korisnog vijeka uporabe imovine primjenom pravocrtne metode. Obavlja se po pojedinačnim sredstvima do njegova potpuna otpisa.

POTRAŽIVANJA I OBVEZE

Potraživanja se priznaju i mjere sukladno zahtjevima HSF1-a, 11-Potraživanja. Početno se mjere po fer vrijednosti, a na svaki sljedeći datum bilance po početnom priznatom iznosu umanjeno za naplaćene iznose i umanjenja vrijednosti. Vrijednost potraživanja se umanjuje kad se procjeni nemogućnost njegove naplate.

Potraživanja i obveze iskazuju se prema ugovorenim uvjetima. Mjere se po fer vrijednostima. Obaveze prema dobavljačima i zaposlenima mjere se po svoti koja će se podmiriti.

ZALIHE

Zalihe se mjere po trošku nabave. Zalihe vlastitih proizvoda po trošku proizvodnje (izgradnje). Nakon prodaje priznaju se u rashod dakle u razdoblju u kojem je priznat prihod osim zaliha sitnog inventara koji se prizna u RDG odmah pri stavljanju u uporabu (metoda jednokratnog otpisa). Pod zalihama sitnog inventara podrazumjevaju se alati, uredski i pogonski inventar i slična sredstva za rad koja se ne smatraju dugotrajnom imovinom za koje se očekuje da će se koristiti do godine dana.

Dugotrajna imovina namjenjena podaji iskazuje se u bilanci prema knjig. vrijednosti.

DUGOROČNA REZERVIRANJA

Rezerviranja se oblikuju na temelju iskustvenih podataka i saznanjima o neiskorištenim godišnjim odmorima te nadolazećim otpremninama.

DOGAĐAJI NAKON IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA

Društvo usklađuje svote koje je priznalo u svojim financijskim izvještajima za događaje nakon datuma izvještavanja koji zahtjevaju usklađenje u skladu s HSFI-jem (npr sudske presude nakon datuma bilance). Usklađenja se provode na datum bilance tekuće godine.

BILANCA

Bilješka br. 1-Dugotrajna imovina

Dugotrajna imovina društva sastoji se od materijalne imovina-građevinskih objekata, postrojenja i opreme, alati pogonski inventar i transportne imovine.

Pri obračunu amortizacije postupalo se isto kao i prošle financijske godine odnosno amortizacijske stope se nisu mijenjale. Bruto knjigovodstvena vrijednost dugotrajne imovine priznata je u bilanci po trošku nabave koji obuhvaća neto kupovnu cijenu i sve ovisne troškove do stavljanja sredstva u upotrebu. Na svu novo nabavljenu imovinu od 2022. primjenile su se redovne stope amortizacije prema Zakonu o porezu na dobit.

U 2022. prodan je samo jedan inventar -stroj za čišćenje plaža koji je nabavljen u 2022. zbog neadekvatnosti te je nabavljen novi jači stroj za tu svrhu.

Dugotrajna imovina:	2021	2022
	1.829.555 kn	1.990.844 kn

Bilješka br.2-Kratkotrajna imovina sastoji se od:

- Gotovi proizvodi su sagrađene, a neprodane grobnice, krajem 2022. jedna je grobnica.
- Potraživanja od kupaca: Iskazana su u svoti 390.090 kn, ne očekuje se problem u naplati istih.
- Potraživanja od zaposlenika u svoti 1.313 kn je potraživanje za plaćene troškove članarine strukovnoj komori i pl.račune poslovnom karticom društva.
- Potraživanja od države sastoji se od potraživanja za pretporez nedospjeli na dan bilance i potraživanja za TZ (pretplate predujmovima).
- Ostala potraživanja su potraživanja za dane predujmove i pretplate dobavljačima.
- Novac u banci i blagajni na dan 31.12. po godinama.

Ukupno kratkotrajna imovina po godinama:

2021.	2022.
687.819 kn	799.145 kn

Biljeka br.3.-Plaćeni troškovi budućeg razdoblja:

Radi se o uloženim sredstvima (budućem trošku) za ostvarivanje prihoda u sljedećem razdoblju za 2021. U 2022. nije ih bilo.

Bilješka br.4.-Upisan i uplaćen temeljni kapitala iznosi 20.000,00 kn.

Bilješka br.5.-Zadržana dobit prethodnih godina iznosi:

2021.	2022.
557.997 kn	571.059 kn

Bilješka br.6-Dobit ili gubitak tekuće godine.

2021.	2022.
13.063 kn	305.483 kn

Bilješka br.7.-Dugoročne obveze: Obveze za zajmove društva odnose se na dugoročni financijski leasing za vozilo (za osnovno sredstvo- teretno transportno sredstvo).

Bilješka br.8-Kratkoročne obveze sastoje se od:

2021.	2022.
1.167.629 kn	1.248.699 kn

• obveze prema zaposlenicima:	182.984 kn	213.644 kn
• obveze za zajmove:	10.000 kn	0 kn
• obveze prema dobavljačima:	777.373 kn	775.519 kn
• obveze poreze, doprinose... :	94.696 kn	157.780 kn
• ostale obveze:	102.276 kn	102.056 kn

Obveze prema zaposlenicima za plaću i naknade 12-2022. koja dospijeva u 2023.Zatim svi doprinosi i porezi imaju dospijeeće u 2023. uključujući obvezu za porez na dobit (razlika). Ostale obveze odnose se na obveze preuzete u postupku podjele s preuzimanjem.

Bilješka br. 9.-Odgođeno plaćanje troš. i prihoda bud.raz.- na dan bilance su u svoti 180.454 kn (za javni WC,skladište).

Ukupno po godinama Aktiva-Pasiva : 2021/2.574.599 kn 2022/2.789.989 kn

RAČUN DOBITI I GUBITKA

Bilješka 1-Prihodi

Struktura prihoda je sljedeća:

	2022.
• Prihod od usluga parkinga u iznosu:	2.960.831 kn
• Prihodi od komunalnih usluga u iznosu:	5.720.874 kn
• Prihod od pogrebnih usluga:	14.150 kn
• Prihodi od usluga održ.groblja:	145.741 kn
• Prihod od prodaje DI:	61.272 kn
• Prihod od graditeljskih usluga:	1.067.868 kn
• Prihod od usluga održavanja površ.:	594.900 kn
• Prihodi od subvencija:	63.011 kn
• Prihod od premija osiguranja –štete.	3.283 kn
• Financijski prihodi:	42 kn

Ukupno prihodi: 10.631.972 kn

Ukupno prihodi su porasli u odnosu na 2021. godinu cca 21,87 %.